



---

Aika 30.10.2023, klo 17:30 - 19:28

Paikka Kaupunginvirasto

### Käsitellyt asiat

§ 223 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 224 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

§ 225 Hallintoelinten pöytäkirjat

§ 226 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

§ 227 Tiedoksi merkittävät asiat

§ 228 Jääkukko Oy:n avustuksen lisämääräraha

§ 229 Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valio-, lauta- ja johtokuntiin toimikaudeksi 2023-2025

§ 230 Ukipolis Oy:n ehdotus kuntien maksuosuudeksi vuodelle 2024

§ 231 Hallintosäännön päivittäminen 2023

### Lisäpykälät

§ 232 LISÄPYKÄLÄ: Varpeen päiväkodin purku

§ 233 LISÄPYKÄLÄ: Omistajan ennakkokäsityksen pyytäminen/ Länsirannikon Koulutus Oy WinNova



---

Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja  
Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja  
Pauliina Haijanen  
Mika Kinnala  
Janne Kuusisto  
Pertti Pokki  
Susanna Saari  
Tiina Saari  
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri  
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja  
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä  
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja  
Mika Raula, tekninen johtaja  
Riikka Saarela, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Marika Silvennoinen, talousjohtaja

Poissa

Seppo Lehtola, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto  
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen  
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 02.11.2023 klo 09:04.  
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

02.11.2023

02.11.2023

Janne Kuusisto

Pertti Pokki

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 03.11.2023 alkaen



---

Hallintojohtaja



---

**§ 223**

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 224**

**Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Janne Kuusisto ja Pertti Pokki.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**§ 225**

**Hallintoelinten pöytäkirjat**

Oheismateriaali

- 1 Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto
- 2 Rakennus- ja ympäristölautakunta
- 3 Sivistysvaliokunta

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen jaosto, kokous 9.10.2023

rakennus- ja ympäristölautakunta, kokous 11.10.2023

sivistysvaliokunta, kokous 12.10.2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

§ 226

**Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**

Hallintojohtaja

Maksu- ja korvauspäätökset:

§ 22 Tilavuokrasta vapauttaminen/Vakka-Suomen Neurokerho, 24.10.2023

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 47 Täyttölupa-anomus Palke 5:n puutyöntekijän/avustavan ohjaajan toimeen,  
23.10.2023

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

## § 227

### Tiedoksi merkittävät asiat

#### Oheismateriaali

- 1 Vanhusneuvosto pöytäkirja 11.10.2023
- 2 Vammaisneuvosto pöytäkirja 12.10.2023

#### 1. Vanhus- ja vammaisneuvoston pöytäkirjat:

Em. pöytäkirjat ovat oheismateriaalina.

#### 2. Työvälistilasto/tilannekatsaus 30.9.2023:

Varsinais-Suomen työ- ja elinkeinotoimistossa oli syyskuun lopussa 19 900 työtöntä työnhakijaa. Syyskuun aikana työttömien määrä laskee normaalilanteessa jonkin verran elokuuhun verrattuna, kuten kävi tälläkin kertaa. Työttömien määrä laski 400 hengellä edelliseen kuukauteen verrattuna. Vuotta aiemmasta on työttömien määrä noussut 100 henkilöllä eli 1 %:lla, kun koko maan työttömien määrä on noussut samassa ajassa 7 %. Varsinais-Suomessa lomautettujen määrä nousi 100 henkilöllä (11 %) verrattuna vuodentakaiseen.

Työttömien työnhakijoiden osuus työvoimasta oli syyskuun lopussa Varsinais-Suomessa 8,6 % eli täsmälleen sama kuin vuotta aiemmin. Työttömien osuus työvoimasta oli selkeästi pienempi kuin koko maassa (9,4 %) keskimäärin.

Syyskuussa työttömiä oli muissa Varsinais-Suomen seutukunnissa viime vuotta enemmän paitsi Vakka-Suomen seutukunnassa. Vakka-Suomessa oli työttömiä 11 prosenttia vähemmän kuin viime vuonna huolimatta kesäisistä autotehtaan irtisanomisista ja lomautuksista. Toki edellisvuoden heinäkuussa tapahtui autotehtaalla myös vastaava prosessi ja osa lomautuksista ehti päättyäkin jo, joka selittää syyskuun lukuja.

Varsinais-Suomen työttömyysaste oli korkein Turun seudulla (9,0 %) sekä Turussa (11,5 %). Pienin työttömyysaste oli Turunmaan saaristossa (5,9 %) sekä kunnista Ruskolla (3,8 %).

Syyskuun viimeisenä päivänä oli avoimia työpaikkoja tarjolla alueen työ- ja elinkeinotoimistossa 4 600 kappaletta eli vähemmän (-29 %) kuin vuosi sitten. Kolmen viime kuukauden aikana uusia työpaikkoja on avautunut 16 000 kpl eli 33 prosenttia vähemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan työpaikkoja oli avoinna syyskuun aikana 9 800 kappaletta, joista 5 100 oli uusia, syyskuun aikana avautuneita työpaikkoja. Näin uusia työpaikkoja tuli syyskuussa tarjolle 36 % vähemmän kuin vuotta aiemmin.

Viime vuosina työvoiman kysyntä on ollut poikkeuksellisen vilkasta ja lähes kaikilla aloilla osaajia on haettu enemmän kuin edellisinä vuosina. Tänä





---

vuonna on kysyntä rauhoittunut selvästi alavireisen talouden jarruttamana. Määrällisesti eniten paikkoja on ollut auki hoitosektorilla, jossa kysyntää ollut hieman vielä viime vuottakin enemmän (+1 %). Paikkoja on ollut määrällisesti vielä suhteellisen runsaasti auki myös teollisuudessa, hotelli- ja ravintolasektorilla sekä palvelualan töissä, jossa kysyntä on ollut peräti 9 % kovempaa kuin viime vuonna. Pahimmin paikkojen määrä supistui viime vuoteen verrattuna kaupanalalla (-52 %), hallinnon (-39 %) ja siivousalan töissä (-38 %), puhtaissa myyntitehtävissä (-35 %) sekä majoitus- ja ravitsemusalalla (-35 %). Käytännössä siis lähes kaikilla toimialoilla on notkahdettu viimevuotisista lukemista alaspäin.

Em. ajankohtana Laitilan työttömyysaste oli 6,1 %. Työttömiä työnhakijoita (ml. henk. koht. lomautetut) oli yhteensä 242, joista miehiä 129 ja naisia 113. Työttömistä alle 25-vuotiaita oli 20 ja yli vuoden työttömänä olleita oli 62.

Em. ajankohtana avoimia työpaikkoja oli yhteensä 54 kpl.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee em. asiat tiedoksi.

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Sivistysvaliokunta, § 90, 12.10.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 228, 30.10.2023**

**§ 228**  
**Jääkukko Oy:n avustuksen lisämääräraha**

LAI Dno-2023-907

**Sivistysvaliokunta, 12.10.2023, § 90**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Susanne Laaksonen  
susanne.laaksonen@laitila.fi  
sivistysjohtaja

Laitilan kaupunki avustaa Jääkukko Oy:n toimintaa vuosittain 100 000 eurolla varhaiskasvatuksen, perusopetuksen ja lukiokoulutuksen jään käyttöä varten. Jäävuorot ovat em. ryhmille maksuttomia. Toiminnan avustusmääräraha on varattu liikuntatoimen kustannuspaikalle. Kaupungin myöntämää toiminnantukea voidaan käyttää ainoastaan sähkön, lämmön ja veden toteutuneisiin kustannuksiin. Toiminnan tuki maksetaan neljästi vuodessa ja ennen viimeisen maksuerän maksatusta arvioidaan tukisumman riittävyys. Kaupungin tuki ei kohdistu kuntosalitoimintaan.

Jääkukko Oy:n toimitusjohtaja on lähestynyt sivistysjohtajaa sähköpostitse 5.10.2023, koskien jäähallin loppuvuoden 2023 kulutusarvioita sähkön, lämmön sekä veden osalta. Oheismateriaalina olevan laskelman mukaan vuoden 2023 avustus ei kata sähkön, lämmön ja veden arvioitua vuosittaista kustannusta. Jääkukko Oy esittää, että avustussummaa nostettaisiin vuoden 2023 osalta n. 14 000 euroa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja

Sivistysvaliokunta käy asiasta keskustelun ja päättää esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Jääkukko Oy:n avustusmäärärahaa nostetaan 14 000 eurolla vuodelle 2023. Liikuntatoimen kustannuspaikalle 2450 (Jäähalli) myönnetään tämän johdosta 14 000 euron lisämääräraha.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Esteellisyys**

Sivistysvaliokunnan jäsen Juha Kiviö oli Jääkukko Oy:n hallitukseen kuuluvana esteellinen käsittelemään ko. asiaa ja hän poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi.

---

**Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 228**

Valmistelija / lisätiedot:



---

Susanne Laaksonen  
susanne.laaksonen@laitila.fi  
sivistysjohtaja

Oheismateriaali

1 Jäähallin\_sähkön\_lämmön\_ja\_veden\_kulutus\_2023\_alkuvuosi\_ja\_loppuvuoden\_arvio

-

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää sivistysvaliokunnan ehdotuksen mukaisesti edelleen kaupunginvaltuustolle, että Jääkukko Oy:n avustusmäärärahaa nostetaan 14 000 eurolla vuodelle 2023 ja samalla liikuntatoimen kustannuspaikalle 2450 (jäähalli) myönnetään tämän johdosta 14 000 euron lisämääräraha.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että esteellisenä osallistumaan asian käsittelyyn kokouksesta poistuivat kaupunginhallituksen jäsen Tuomas Vuorio (intressijäävi) sekä tekninen johtaja Mika Raula (Jääkukko Oy:n hallituksen jäsen).



---

**Kaupunginhallitus, § 173, 21.08.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 229, 30.10.2023**

**§ 229**

**Kaupunginhallituksen edustajien valitseminen valio-, lauta- ja johtokuntiin toimikaudeksi 2023-2025**

LAItno-2021-755

**Kaupunginhallitus, 21.08.2023, § 173**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Hallintosäännön 153 §:n mukaan kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla on läsnäolo- ja puheoikeus muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Hallintosäännön 154 § kuuluu seuraavasti: "Kaupunginhallitus voi 2 momentissa ilmenevin rajoituksin määrätä muihin toimielimiin edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus toimielimen kokouksessa. Edustajaksi voidaan määrätä myös kaupunginhallituksen varajäsen tai kaupunginjohtaja. Kaupunginhallitus ei voi määrätä edustajaansa tarkastuslautakuntaan, valtuuston tilapäiseen valiokuntaan eikä vaalilaissa säädettyihin vaalitoimielimiin."

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus nimeää jäljempänä mainittuihin valiokuntiin edustajansa toimikaudekseen 2023-2025:

sivistysvaliokunta  
tekninen valiokunta  
rakennus- ja ympäristölautakunta  
Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta  
Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta

**Päätös**

Kaupunginhallitus nimesi seuraavat edustajansa toimielimiin toimikaudekseen 2023-2025:

sivistysvaliokunta Pertti Pokki  
tekninen valiokunta Heikki Peltola  
rakennus- ja ympäristölautakunta Tuomas Vuorio  
Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta Pertti Pokki  
Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta Pauliina Haijanen

---



---

## Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 229

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Kaupunginhallituksen varajäsen Heikki Peltola on ilmoittanut kirjallisesti 23.10.2023 pyytävänsä eroa kaupunginhallituksen edustajan tehtävästä teknisessä valiokunnassa henkilökohtaisiin syihin vedoten (aikataululliset ongelmat samaan aikaan olevan toisen vastuutehtävän kanssa).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää Heikki Peltolalle eron kaupunginhallituksen edustajan tehtävästä teknisessä valiokunnassa edellä mainituin perustein ja nimeää uuden edustajan hänen tilalleen tekniseen valiokuntaan.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus myönsi Heikki Peltolalle eron kaupunginhallituksen edustajan tehtävästä ja valitsi Virve Ahon edustajakseen teknisessä valiokunnassa.

### **Tiedoksi**

Tekninen toimi, Heikki Peltola



---

**§ 230**

**Ukipolis Oy:n ehdotus kuntien maksuosuudeksi vuodelle 2024**

LAIIDno-2023-955

Valmistelija / lisätiedot:

Juha-Matti Päivölä

juha-matti.paivola@laitila.fi

elinvoimapäällikkö

Ukipolis Oy:n hallituksen ehdotus kuntien uudeksi maksuosuudeksi vuodelle 2024 on 6,40 €/asukas. Tällä rahoituksella Ukipolis Oy tuottaa osakaskunnille alkavien yritysten neuvonnan, alueen edunvalvonnan ja kärkitoimialoille (teollisuus-, elintarvike-, matkailu- ja palvelualat) hankkeiden kautta toimialakehittämisen sekä toimivien yritysten kehitys-, rahoitus- ja tukineuvonnan. Ukipoliksi hallituksen hyväksymien hankkeiden rahoitus sisältyy edelleen Laitilan kaupungin ja Uudenkaupungin osalta vuosimaksuun, pl. mahdolliset rahoituksen saavat ÄRM- hankkeet. Laitilan kaupungin Ukipolis Oy:lle maksama perusrahoitus on ollut vuonna 2023 5€/asukas. Tämä on pitänyt sisällään alkavien yritysten neuvontapalvelut, alueen edunvalvonnan sekä Ukipolis Oy:n hallituksen hyväksymät kärkitoimialojen hankkeiden kuntarahaosuudet.

Nykyisen rahoituksen puitteissa yritysten kehitys-, rahoitus- ja tukineuvontaan ei ole jäänyt riittävää resurssia. Lisärahoitus mahdollistaa entistä paremmin eri kehitys- ja rahoitusmahdollisuuksien neuvonnan alueen yrityksille.

**Ehdotus**

Esittelijä: Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Ukipolis Oy:n ehdotuksen maksuosuuden korotuksesta.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa kaupunginhallituksen jäsen Tuomas Vuorio ehdotti asian pöydälle jättämistä. Jäsen Tiina Saari kannatti ehdotusta.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle ja pyytää seuraavaan kokoukseen lisäselvitystä Ukipolis Oy:n toiminnasta.

Merkittiin pöytäkirjaan, että Ukipolis Oy:n hallituksen jäsenenä esteellisinä osallistumaan asian käsittelyyn kokouksesta poistuivat kaupunginhallituksen puheenjohtaja Pekka Kuusisto sekä kaupunginjohtaja Lauri Kattelus. Puheenjohtajana toimi kaupunginhallituksen varapuheenjohtaja Virve Aho ja esittelijänä hallintojohtaja Heli Kiertokari-Laitinen.



---

**§ 231**

**Hallintosäännön päivittäminen 2023**

LAItno-2021-28

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

**Liitteet**

1 Hallintosääntö\_päivitysehdotukset 14.9.2023

Laitlan kaupungin nykyinen hallintosääntö on hyväksytty kaupunginvaltuuston päätöksellä 14.11.2022. Kuntaliitto on julkaissut keväällä 2023 hallintosääntömallin, jonka mukaisesti Laitilan hallintosääntöön on tehty joitakin tarkennuksia, lisäyksiä ja muutoksia. Suurin muutos on tehty osaan VI Toimivalta häiriötilanteissa ja poikkeusoloissa.

Liitteenä on nykyinen hallintosääntö, johon on kirjattu näkyviin tehdyt muutosehdotukset. Tavoitteena on, että päivitetty hallintosääntö astuu voimaan alkaen 1.1.2024.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle liitteenä olevan hallintosäännön noudatettavaksi 1.1.2024 alkaen.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.



---

**Kaupunginhallitus, § 127, 22.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 232, 30.10.2023**

**§ 232**

**LISÄPYKÄLÄ: Varpeen päiväkodin purku**

LAIDno-2023-491

**Kaupunginhallitus, 22.05.2023, § 127**

Valmistelijat / lisätiedot:

Eva Nurmi

eva.nurmi@laitila.fi

Kiinteistöpäällikkö

Varppeentie 3b:ssä sijaitseva vanha päiväkotikiinteistö on poistettu päiväkotikäytöstä vuodesta 2015 sisäilmaongelmien takia. Kiinteistön uusimmassa tilassa on ollut väliaikaista väistötilatoimintaa muiden kiinteistöjen korjausrakoiden takia vuoteen 2021 asti. Tällä hetkellä kiinteistö on käyttämätön. Kiinteistöä on pyritty myymään vuodesta 2015, mutta myynti ei ole edennyt.

Parin viimeisen vuoden aikana kiinteistöön on kohdistunut erityistä ilkkua, rakennusosia on rikottu ja tiloissa on ollut luvatonta toimintaa. Kiinteistöä on kuitenkin pyritty pitämään kunnossa myyntitarkoitusta varten. Kiinteistön käyttökulut ovat vaihdelleet vuosien aikana 20.000,00 € - 40.000,00 €:n välillä. Käyttökulut ovat pitäneet sisällään mm. lakisääteiset hälytyspalvelut, lvis-automaation toiminnot, osittaisen lämmityksen ja pakolliset korjaustoimet. Kiinteistön irtaimisto on poistettu ja keittiön, sekä pihojen varusteita on siirretty uusiokäyttöön muihin kiinteistöihin.

Kiinteistön myynnin toteutuminen on yhä epätodennäköisempää. Purkamalla rakennukset on mahdollisuus saada ylläpitokuluissa n. 20.000,00 € - 40.000,00 €:n säästö ja kiinteistön myymisen helpottuminen. Purkukulut on arvioitu haitta-ainekartoituksen perusteella olevan n. 300.000,00 € (alv 0%)

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Varpeen päiväkotirakennusten purun ja että purkua varten myönnetään 300.000,00 €:n (alv 0%) suuruinen lisämääräraha käyttötalouden kustannuspaikalle 4305.

**Päätös**

Keskustelun kuluessa kaupunginhallitus päätti yksimielisesti jättää asian pöydälle.

---

**Kaupunginhallitus, 30.10.2023, § 232**

Valmistelija / lisätiedot:

Mika Raula

mika.raula@laitila.fi





---

tekninen johtaja

Varpeen päiväkodin purkua käsiteltiin kaupunginhallituksessa 22.5.2023. Tuolloin hallitus päätti jättää asian pöydälle.

Tekninen toimi on kilpailuttanut päiväkodin purkutyöt ehdollisena. Tarjouspyynnössä oli ehto, mikä edellyttää kaupungin päätöstä purusta ja mahdollisesta lisämäärärahasta. Tarjouksia saatiin määräaikaan mennessä 7 kappaletta. Edullisimman tarjouksen hinta on 92 500,00 € (alv.0%).

Käytöstä poistetun päiväkodin ylläpitokustannukset vaihtelevat vuosittain 25 000 € ja 40 000 € välillä. Purun myötä nämä kustannukset poistuisivat. Lisäksi on huomioitava, että tontin arvo nousisi merkittävästi.

Talousarviossa on varattuna riittävä määräraha purkukustannuksia varten. Alunperin talousarviota laadittaessa oli varauduttu mahdollisesti kaupungille hankittavan entisen huoltamorakennuksen purkuun, mikä ei kuitenkaan toteudu. Näin ollen hankkeelle ei esitetä lisämäärärahaa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää purkaa Varpeen käytöstä poistetun päiväkodin rakennukset ja valitsee samalla purku-urakoitsijaksi edullisimman tarjouksensa jättäneen Totaalipurku Oy:n kokonaishintaan 92 500 € (alv. 0%).

### **Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli tekninen johtaja Mika Raula.

### **Tiedoksi**

Tarjoajat



---

§ 233

**LISÄPYKÄLÄ: Omistajan ennakkokäsityksen pyytäminen/ Länsirannikon Koulutus Oy WinNova**

LAIDno-2023-951

Valmistelija / lisätiedot:  
Heli Kiertokari-Laitinen  
heli.kiertokari@laitila.fi  
hallintojohtaja

Liitteet

1 Omistajan ennakkokäsityksen pyytäminen-Laitila-Länsirannikon Koulutus Oy-25 lokak 2023

Länsirannikon Koulutus Oy WinNova pyytää omistajiensa ennakkokäsitystä muutosneuvottelujen aloittamisesta Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan hallituksen päätöksen mukaisesti (liite).

Asia on julkinen sen jälkeen, kun Länsirannikon Koulutus Oy on julkaissut asiasta tiedotteen 01.11.2023 klo 12:00. Siihen saakka asia on salassa pidettävä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan suunnitelman muutosneuvottelujen aloittamisesta Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan hallituksen päätöksen mukaisesti.

**Päätös**

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn aluksi oli Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan toimitusjohtaja Juha Miikkulainen. Edelleen merkittiin pöytäkirjaan, että esteellisenä osallistumaan asian käsittelyyn kokouksesta poistui Länsirannikon Koulutus Oy WinNovan hallituksen jäsen, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja Jukka Alkio.

**Tiedoksi**

Länsirannikon Koulutus Oy WinNova/ Juha Miikkulainen



---

## Kunnallisvalitus

§232

### Kunnallisvalitusohje

#### OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankintaoikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon[1].

#### I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoiheen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoiheen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

#### Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

#### Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:

Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila

Käyntiosoite: Keskuskatu 30

Sähköposti: hallinto@laitila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

## II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

## Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

### **Valituksen toimittaminen**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

### **Valituskielto**

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI  
puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314  
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



[1] Kansallisen kynnyсарvon suuruus on 1.1.2017 lukien:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 100.000 € eräät koulutuspalveluhankinnat
- 400.000 € terveydenhoito -ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus -ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € julkiset käyttöoikeussopimukset



---

**Muutoksenhakukielto**

§223, §224, §225, §226, §227, §228, §230, §231

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



---

## Oikaisuvaatimus

§229, §233

### Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.